

OPIS ZADANIA NR

NAZWA ZADANIA: Remont toalety damskiej i męskiej na II piętrze nowej części w budynku Wydziału Elektrotechniki i Informatyki Politechniki Lubelskiej przy ul. Nadbystrzyckiej 38 A w Lublinie.

Remontowane łazienki mają spełniać standard taki jak wyremontowana łazienka na Ip w nowej części budynku. Dotyczy to jakości użytych materiałów jak i kolorystyki.

Załączony opis dotyczy kompleksu łazienkowego na jednym piętrze.

I. Sanitariat męski

1. Opis stanu istniejącego

- a) wymiary sali z kabinami : szerokość 2,93 m wysokość do sufitu podwieszonego z płyt g-k i pomalowanego farbą emulsyjną białą wynosi 2,48 m, długość ściany z toaletami to ok.3,05 m a ściany z pisuarami to 2,09 m
- b) wymiary sali z umywalkami 2,42 m na 1,63 m
 - a. łazienka nie posiada okien
 - b. ilość otworów drzwiowych- jedne drzwi 0,9 x 2,0 m przejściowe z sali z kabinami do sali z umywalkami, 3 szt. drzwi do kabin 0,8 x 2,0 m, wejściowe 0,9 x 2,0 pełne w kolorze białym.
- c) kabiny z płyty systemowej (ścianki do wysokości 2,10 m)
- d) ścianka dzieląca salę kabin od umywalni- murowana do pełnej wysokości
- e) w pomieszczeniu są piony kanalizacyjne obudowane płytą g-k i obłożone glazurą,
- f) w jednej z kabin jest wysłona pionów instalacyjnych oraz obudowa poziomego kanalizacyjnego wykonane z płyty g-k, obłożone glazurą,
- g) w obu pomieszczeniach jest ułożona glazura na wszystkich ścianach do wysokości 2,04 na ścianach powyżej glazury jest tynk cem.-wap. pomalowany farbą emulsyjną białą,
- h) na podłodze ułożona terakota,
- i) drzwiczki rewizyjne w suficie podwieszonym (3szt)
- j) instalacja oświetleniowa – oprawy na suficie
- k) instalacja elektryczna- gniazdo hermetyczne i czujki ruchu
- l) instalacja wodociągowa (wz) – piony wykonane ze stali ocynkowanej, bateria umywalkowa (3szt.), zawory spłukujące do pisuarów (3szt.), zawory ze złączką (1szt.),
- m) instalacja kanalizacji sanitarnej – piony i podejścia wykonane z tworzywa sztucznego, miski ustępowe typu kompakt (4szt.), umywalki (3szt.), wpusty podłogowe (1szt.), pisuary (3szt.),
- n) instalacja wentylacji mechanicznej.

II Sanitariat damski

2. Opis stanu istniejącego

- a) wymiary pomieszczenia z kabinami 2,81 x 2,00 m, wysokość pomieszczenia 2,48 m,
- b) wymiary pomieszczenia z umywalką 1,0 x 2,15 m, wysokość pomieszczenia 2,48 m
- c) sufit podwieszany z płyt gips-kartonowych , malowany farbą emulsyjną białą,
- d) pomieszczenie nie ma okna,
- e) piony c.o. i poziomy kanalizacyjne obudowane płytą gips-kartonową,

- f) na wszystkich ścianach i obudowach ułożona jest glazura do wys. 2,04 m,
- g) ściany powyżej glazury – ściana murowana , otynkowana tynkiem cem.-wap.i pomalowana farbą emulsyjną w kolorze białym,
- h) na podłodze ułożone są płytki terakota,
- i) drzwi wejściowe pełne w kolorze białym wymiary 0,9 x 2,0 m
- j) drzwi przejściowe z Sali kabin do Sali z umywalka – pełne w kolorze białym 0,9 x 2,0 m
- k) ściany i drzwi kabin wc wykonane z płyty systemowej o wys. 2,10 m
- l) instalacja wodociągowa (wz) – piony wykonane ze stali ocynkowanej,
- m) umywalka ceramiczna (1 szt.)
- n) bateria umywalkowa wisząca(1szt.),
- o) instalacja kanalizacji sanitarnej – piony i podejścia wykonane z tworzywa sztucznego, miska ustępowa typu kompakt (2szt.),
- p) instalacja wentylacyjna – mechaniczna,
- q) instalacja oświetleniowa – oprawy oświetleniowe, czujki ruchu
- r) instalacja elektryczna – gniazda elektryczne.

3. Ogólny zakres prac w obu łazienkach

3.1. Demontaże

- ☐ demontaż baterii, zaworu ze złączką,
- ☐ demontaż anemostatów wyciągowych,
- ☐ demontaż drzwiczek rewizyjnych,
- ☐ demontaż wszystkich podejść odpływowych kanalizacyjnych od pionów do misek ustępowych, umywarek, pisuarów, wpustów podłogowych (w tym również odpływów z wpustów podłogowych przechodzących przez pomieszczenia na niższej kondygnacji) wraz z demontażem wszystkich urządzeń sanitarnych,
- ☐ demontaż podejść wodociągowych w obrębie sanitariatu wraz ze wszystkimi podejściami dopływowymi na odcinkach od pionów do armatury sanitarnej wraz z armaturą,
- ☐ demontaż ścianek systemowych i skrzydeł drzwiowych do kabin ,
- ☐ demontaż ościeżnic w drzwiach przejściowych z umywalni do sali kabin,
- ☐ demontaż ościeżnic i skrzydeł drzwiowych wejściowych
- ☐ demontaż obudowy z gips-kartonu
- ☐ skucie glazury i terakoty w całym pomieszczeniu (posadzka, ściany),
- ☐ skucie posadzki,
- ☐ rozebranie obudowy pionów z g-k
- ☐ demontaż osprzętu elektrycznego: oprawy oświetleniowe, wyłączniki, gniazda elektryczne itp.

3.2. Prace do wykonania w łazience

- ☐ Roboty budowlane
- ☐ wykonanie uzupełnienia miejscowego tynków na ścianach po skutej glazurze
- ☐ wykonanie równania ścian za pomocą płyty g-k wodoodpornej,
- ☐ tynkowanie muru na ościeżach po wykutych drzwiach
- ☐ naprawa tynku mozaikowego od strony korytarza,

- ☐ obsadzenie ościeżnic regulowanych w kolorze skrzydeł,
- ☐ montaż skrzydeł drzwiowych zgodnie z opisem – wejściowe drzwi fornirowane w kolorze wybranym przez Użytkownika np. marrone (z samozamykaczem i otworami wykończonymi tulejami), drzwi bezprzylgowe (zawiasy niewidoczne)
- ☐ montaż drzwi przejściowych w okleinie CPL w kolorze szarym,
- ☐ montaż ościeżnic regulowanych – drzwi wejściowe (2 szt.) fornirowane
- ☐ montaż ościeżnic do drzwi przejściowych – okleina CPL w kolorze szarym
- ☐ naprawa ściany po obudowie pionów,
- ☐ równanie ścian płytą gips-kartonową wodoodporną,
- ☐ gruntowanie ścian,
- ☐ wykonanie nowych osłon z gips-kartonu (wodoodpornego) na piony i poziomy instalacyjne,
- ☐ ułożenie glazury na ścianach i obudowach do wysokości sufitu podwieszonego ok.2,48 m
- ☐ dostawa i montaż luster nad umywalkami – zlicowanymi z glazurą (wysokość luster ok.60 cm)
- ☐ zabetonowanie otworów w stropie po przejściu kanalizacji sanitarnej 4 szt.
- ☐ gruntowanie podłoża pod posadzki,
- ☐ wykonanie podłoża pod posadzki ,
- ☐ wykonanie wylewki samopoziomującej na posadzce,
- ☐ wykonanie izolacji z płynnej folii na posadzkach,
- ☐ ułożenie terakoty ,
- ☐ założenie listew wykańczających pvc i listew metalowych,
- ☐ sufit podwieszany na wysokości 248 cm od posadzki,
- ☐ wykonanie sufitu podwieszonego z kasetonów gipsowych 60 x 60 w kolorze białym,
- ☐ w wc męskim montaż ścianek do kabin z płyty HPL 10 mm oraz przepierzenia osłaniające przy pisuarach-ścianki systemowe w kolorze żółtym i szarym, wysokość ok.220 cm (w załączeniu zdjęcie poglądowe)
- ☐ wc damskie montaż ścianki HPL z drzwiami, - kolor szary i żółty, wysokość ok.220 cm
- ☐ okucia do ścianki systemowej ze stali nierdzewnej,
- ☐ dostawa i montaż blatu pod umywalki (płyta HPL w kolorze żółtym- w załączeniu zdjęcie poglądowe)
- ☐ założenie anemostatów i drzwiczek rewizyjnych
- ☐ pomalowanie rur metalowych farbą olejną
- ☐ wywóz gruzu i odpadów
- ☐ przygotowanie dokumentacji powykonawczej.
- ☐ **Roboty w zakresie instalacji elektrycznej:**
- ☐ montaż opraw oświetleniowych LED w sufitach podwieszanych - oprawa LED okrągła 2400lm, PLX, 840 np. Beryl New LED Compact O-2 2400 PLX E33, IP 44 lub równoważne – 13 szt.

- ? montaż opraw oświetleniowych LED nad umywalką - oprawa LED liniowa 1300lm, PLX, 840, np. X-WALL K9 LED 1300 PLX , IP 44, L575 lub równoważne – 2 szt.
- ? montaż nowej instalacji elektrycznej dla potrzeb zasilania nowych obwodów gniazd 230V, oświetlenia, (oprawy w przedsiönku, nad umywalkami w pom. z kabinami wc, itp...),
- ? montaż nowej instalacji elektrycznej dla potrzeb zasilania obwodów do pisuarów z radarowymi zaworami spłukującymi (3szt.) oraz baterii stojących umywalkowych bezdotykowych (3szt.), suszarek do rąk (2szt.)
- ? montaż gniazd wtykowych bryzgoszczelnych w rejonie umywalek 6 szt.,
- ? montaż łączników pojedynczych – 3szt.
- ? dostosowanie okablowania instalacji oświetleniowej do nowych opraw i gniazd,
- ? doposażenie istniejącej tablicy elektrycznej zlokalizowanej na korytarzu w wyłącznik różnicowonadprądowy 2P 16A B 0,03A typ AC P302 oraz wyłącznik nadprądowy S301 B10A
- ? wykonanie pomiarów 1f
- ? montaż czujek ruchu (ustalenie lokalizacji na etapie realizacji robót) – 1 kpl.
- ? podłączenie odwodów elektrycznych do pisuarów i umywalek, suszarek
- ? **Roboty w zakresie instalacji sanitarnej:**
- ? zabezpieczenie kanałów wentylacyjnych przez zakurzeniem / zapyleniem,
- ? montaż baterii stojących umywalkowych bezdotykowych (3szt.) wraz z doprowadzeniem instalacji wz i cwu od pionu,
- ? prowadzenie przewodów jako „krytych”, tj. w szachcie instalacyjnym oraz w bruzdach ściennych / posadzce, zabudowie g-k,
- ? montaż zaworu ze złączką z izolatorem przepływów zwrotnych do wody zimnej (1szt.)
z podłączeniem do instalacji wodociągowej,
- ? wykonanie odpływów kanalizacyjnych ze wszystkich urządzeń sanitarnych z sanitariatu wraz z wykonaniem podłączeń do pionów, w tym również odpływu z wpustu podłogowego, jak również podłączenie urządzeń z sąsiednich pomieszczeń,
- ? montaż drzwiczek rewizyjnych metalowych zamykanych na klucz zapewniających dostęp do zaworów oraz rewizji kanalizacyjnych,
- ? montaż umywalek wpuszczanych w blat z syfonem chromowanym (2szt.),
- ? montaż umywalki naściennej z syfonem chromowanym (1szt.),
- ? montaż misek ustępowych wiszących na stelażach (5szt.) wraz z podłączeniem do instalacji kanalizacyjnej oraz instalacji wodociągowej,
- ? montaż pisuarów z radarowymi zaworami spłukującymi (3szt.),
- ? wymiana/montaż zaworów przelotowych grzybkowych w instalacji wodociągowej na odejściach od pionów tak, aby była możliwość odcięcia dopływu wody do każdego sanitariatu osobno,
- ? wymiana przewodów wentylacyjnych flex do zaworów wywiewnych,
- ? montaż zaworów wyciągowych kołowych (5kpl.).

II. Wymagania materiałowe

Materiały budowlane

Parametry glazury – Płytki ściennie - płytki w I gatunku

- ? Płytki o wymiarach np. 60x 60 cm,
- ? Kolor do uzgodnienia z Inwestorem,(proponowane płytki w kolorze szarym np. Tubądzin Epoxy Grey 2 Gres Mat oraz płytki 60 x 60 cm w kolorze brąz w podobnej klasie wyrobu)
- ? Nasiąkliwość wodna max 10%,
- ? Odporność na pęknięcia włoskowate – wymagana,
- ? Odporność na działanie środków domowego użytku min. GB,
- ? Odporność na płamienie min.3 klasy.
- ? W łazienkach męskich – ściana z pisuarami zastosować glazurę 30 x 120 brąz

Parametry terakoty – płytki podłogowe- płytki w I gatunku

Płytki o wymiarach 60 x 60 cm

Kolor do uzgodnienia z Inwestorem (proponowane płytki w kolorze brązowym np. Marazzi Progress Brown MKL 4 Gres Rektyfikowany)

- ? Nasiąkliwość wodna max 6 %,
- ? Klasa ścieralności III,
- ? Antypoślizgowość min R 09,
- ? Odporność na działanie środków domowego użytku min. GB,
- ? Odporność na płamienie min.3 klasa.

Grunt do ścian i sufitów

- ? Wodna dyspersja polimeru akrylowego,
- ? Przezroczysty,
- ? Paro przepuszczalny,
- ? Mrozoodporny,
- ? Czas wysychania ok. 2, godziny (w temp. +20 °C)

Płytki sufitu podwieszonego

- ? Płyta sufitowa w formacie rastrowym włókien mineralnych np. artic rockfon o dekoracyjnej powierzchni,
- ? Wymiary 60 x 60 cm,
- ? Grubość ok. 13 mm,
- ? Materiał – gips, materiał wypełniający, organiczne materiały wiążące,
- ? Klasyfikacja ppoż- ognioodporność A2, wydzielanie dymu s1,

Parametry płyty systemowej łazienkowej i płyta na blat w łazience

Płyta HPL 10 mm w kolorach żółtym i szarym

- ? Wysoka odporność na ścieranie i zadrapania.

- ☐ Wysoka odporność na uderzenia.
- ☐ Twarda powierzchnia.
- ☐ Odporność na niskie i wysokie temperatury.
- ☐ Odporność na związki chemiczne.
- ☐ Odporność na wilgoć, wodę i parę wodną
- ☐ Wyjątkowe **właściwości** antystatyczne.
- ☐ Materiał łatwy do czyszczenia.
- ☐ Całość zabezpieczona listwą Al
- ☐ Stopy mocujące – lakierowane odlewy Al.

Drzwi wejściowe do łazienki męskiej i damskiej

Np. typu- Polskone Etiuda LUX

- ☐ płytowe, 0,9 x 2,0 m
- ☐ ramiak drewniany,
- ☐ okleina fornir w kolorze marrone,
- ☐ model drzwi A 01
- ☐ ościeżnica regulowana,
- ☐ zakres regulacji 445-465 mm,
- ☐ drzwi wyposażone w klamkę, zamek ze stali nierdzewnej, samozamykacz i wkładkę,
- ☐ drzwi do łazienki – podcięte lub z tulejami,
- ☐ drzwi bezprzylgowe (zawiasy niewidoczne)

Drzwi przejściowe z sali kabin wc do umywalni

Np. typu- Polskone Etiuda płytowe, 0,9 x 2,0 m

- ☐ ramiak drewniany,
- ☐ okleina CPL w kolorze szarości,
- ☐ model drzwi A 01
- ☐ ościeżnica regulowana,
- ☐ drzwi wyposażone w klamkę, zamek ze stali nierdzewnej, i wkładkę,
- ☐ drzwi do łazienki – podcięte lub z tulejami,
- ☐ samozamykacz
- ☐ drzwi bezprzylgowe (zawiasy niewidoczne)

Płyta gips-kartonowa zielona – wodoodporna

- ☐ Nasiąkliwość mniejsza niż 10 %
- ☐ Płyta gips-kartonowa może funkcjonować przy okresowo podwyższonej wilgotności powietrza do 85% przez 10 godzin w ciągu doby.
- ☐ Łatwa obróbka
- ☐ Niepalna

- ☐ Rdzeń gipsowy zaimpregnowany środkami redukującymi wchłanianie wilgoci
- ☐ Karton zabezpieczony substancjami grzybobójczym

Materiały pozostałe

- ☐ Lustro o wysokości 80 cm,
- ☐ Klejone;
- ☐ Naścienne;
- ☐ Zlicowane z glazurą;
- ☐ Wymiary luster zostaną ustalone w trakcie realizacji.

Listwa wykończeniowa aluminiowa

Listwa progowa aluminium anodowana

Materiały elektryczne

Oprawy oświetleniowe liniowe nad umywalkami

- ☐ typ źródła LED
- ☐ Strumień LED [lm] 1420
- ☐ Moc LED [W] 8
- ☐ Strumień oprawy [lm] 927
- ☐ Moc oprawy [W] 9
- ☐ Skuteczność świetlna oprawy [lm/W] 103
- ☐ Temperatura barwowa [K] 4000
- ☐ CRI >80
- ☐ SDCM (źródła LED) 3
- ☐ Kąt rozsyłu światła [°] rozsył asymetryczny - $I_{max} = -47^\circ$
- ☐ Klasa ochrony I
- ☐ Stopień szczelności IP44
- ☐ Zasilanie 220..240 V, 50..60 Hz
- ☐ Żywotność LED [h] 100000 (1) / 147000 (2)
- ☐ Lx/By L80/B10 (1) / L70/B50 (2)
- ☐ Temperatura otoczenia [°C] 5 ÷ 30
- ☐ Zasilacz elektroniczny standard (E)
- ☐ Współczynnik mocy $\cos \varphi$ >0,9
- ☐ Obciążalność obwodów 23 (B10), 36 (B16), 35(C10), 60 (C16)
- ☐ Montaż naścienny
- ☐ Materiał -aluminium
- ☐ Kolor - anodyzowane aluminium
- ☐ Przesłona - PLX (opalizowane PMMA)
- ☐ Odporność mechaniczna IK04
- ☐ Waga [kg] 1
- ☐ Wymiary [mm] A x B x H około 574 x 50 x 60

Oprawy oświetleniowe w suficie podwieszanym

- ☐ Typ źródła LED
- ☐ Strumień LED [lm] 3108
- ☐ Moc LED [W] 16,2

- ☒ Strumień oprawy [lm] 2006
- ☒ Moc oprawy [W] 18,4
- ☒ Skuteczność świetlna oprawy [lm/W] 109
- ☒ Temperatura barwowa [K] 4000
- ☒ CRI >80
- ☒ SDCM (źródła LED) 3
- ☒ Kąt rozsyłu światła [°] (C0-C180) / (C90-C270) - 93,4° / 93,4°
- ☒ Klasa ochrony II
- ☒ Stopień szczelności IP20/44
- ☒ Zasilanie 220..240 V, 50..60 Hz
- ☒ Żywotność LED [h] 91000 (1) / 100000 (2) / 100000 (3)
- ☒ Lx/By L90/B10 (1) / L80/B10 (2) / L70/B10 (3)
- ☒ Temperatura otoczenia [°C] 5 ÷ 30
- ☒ Zasilacz elektroniczny standard (E)
- ☒ Współczynnik mocy $\cos \phi$ >0,95
- ☒ Obciążalność obwodów 29 (B10), 47 (B16), 49 (C10), 79 (C16)
- ☒ Montaż do wbudowania w podwieszany sufit modułowy i gipsowo-kartonowy
- ☒ Materiał aluminium
- ☒ Kolor RAL 9010 (biały)
- ☒ Przesłona PLX (opalizowane PMMA)
- ☒ Odporność mechaniczna IK04
- ☒ Waga [kg] 0,95
- ☒ Wymiary [mm] D x H Ø165 x 100
- ☒ Otwór montażowy [mm] Ø140

Czujki ruchu

- ☒ Stopień szczelności IP54
- ☒ Gwarancja 5 lat
- ☒ Napięcie Wej. 230V
- ☒ Temperatura pracy -20°C do +50°C
- ☒ Ustawienie czasu 8 s - 35 min
- ☒ Ustawienie progu czułości - 2 - 2000lux
- ☒ Kolor obudowy – biały
- ☒ Kąt działania 360°

Gniazdko elektryczne np. seria Simone 54

- ☒ Prąd znamionowy: 16 A
- ☒ Napięcie znamionowe: 250 V
- ☒ Stopień ochrony IP: IP44
- ☒ Liczba modułów: 1
- ☒ Liczba jednostek 1
- ☒ Zakres częstotliwości: 50-60 Hz
- ☒ Kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonawstwa,

Kable elektryczne

- ☒ Kable typu YDYp, YDY
- ☒ 400V/750V
- ☒ praca w otoczeniu o temperaturze od -40°C do +70°C i wilgotności względnej do 100%

Łączniki jednobiegunowe np. seria Simone 54

- ☐ podtynkowe
- ☐ kolor i wzór do ustalenia na etapie wykonawstwa,
- ☐ tworzywo sztuczne, PC, bezhalogenowe
- ☐ Prąd znamionowy: 16 A
- ☐ Napięcie znamionowe: 250 V

Materiały sanitarne

- ☐ Rurociągi instalacji wodociągowej z tworzywa sztucznego wielowarstwowe PE-X/AL/PE z izolacją posiadające aktualne atest PZH, kształtki mosiężne np. TECEflex lub równoważne.
- ☐ Rurociągi instalacji kanalizacyjnej PCV lub PP.

Rurociągi kanalizacyjne:

- ☐ Materiał: polipropylen;
- ☐ Grubość ścianki:
 - DN32÷DN50 – 1,8mm;
 - DN75 – 1,9mm;
 - DN110 – 2,7mm;
- ☐ Szczelność połączeń zapewniona fabrycznie zamontowanymi dwuwargowymi uszczelkami z dociskającym pierścieniem: tak.

Drzwiczki rewizyjne:

- ☐ Wymiar otworu – 20x30cm;
- ☐ Wymiar całkowity – 25x35;
- ☐ Grubość blachy – 0,6 mm;
- ☐ Materiał – blacha ocynkowana;
- ☐ Kolor – do wyboru na etapie realizacji;
- ☐ Zamek patentowy z 2 kluczykami w komplecie – tak;
- ☐ Malowane proszkowo farbami o podwyższonej odporności – tak;

Baterie umywalkowe uruchamiane bezdotykowo

- ☐ Atest higieniczny wydany przez Państwowy Zakład Higieny w Warszawie – tak;
- ☐ Znak CE – tak;
- ☐ Stojąca – tak;
- ☐ Czujnik podczerwieni do komunikacji dwukierunkowej do monitorowania, konfigurowania i celów serwisowych – tak;
- ☐ Zasilenie elektryczne sieciowe – tak;
- ☐ Transformator 100-230V AC, 50-60 Hz, 6 V DC
- ☐ Ogranicznik strumienia przepływu – tak;
- ☐ Zawór zwrotny – tak;
- ☐ Zintegrowany elektrozawór – tak;
- ☐ Chromowe wykończenie – tak;
- ☐ Materiał wykonania – mosiądz;
- ☐ Automatyczny korek – nie;

- ☐Perlator – tak;
- ☐Zestaw odpływowy – tak;
- ☐Wężyki przyłączeniowe – tak;
- ☐Pilot do ustawień – tak;
- ☐Elementy zamienne – tak (śruby, perlator, zawór, zasilacz, filtr)
np. elektroniczna bateria na podczerwień z mieszaczem i ogranicznikiem temperatury Grohe Bau Cosmopolitan E lub równoważne.

Zawory przelotowe

- ☐Atest higieniczny wydany przez Państwowy Zakład Higieny w Warszawie – tak;
- ☐Ciśnienie PN: 16 bar;
- ☐Typ: grzybkowy;
- ☐Figura: prosta lub skośna;
- ☐Materiał: żeliwo ciągliwe białe;
- ☐Uchwyt: żeliwny.

Zawory czerpalne

- ☐Atest higieniczny wydany przez Państwowy Zakład Higieny w Warszawie – tak;
- ☐Rozeta $\varnothing 54\text{mm}$ (+/-2mm);
- ☐Antyskażeniowy zawór zwrotny (AZZ) i przerywacz próżni w formie przepływowej (PP): tak;
- ☐Materiał: mosiądz;
- ☐Powierzchnia: chrom;
- ☐Pokrętko comfort i głowicą z komorą smarną: tak.

Umywalki wpuszczane w blat

- ☐Materiał: ceramiczna biała;
- ☐Kształt: prostokątna;
- ☐Sposób montażu: wpuszczana w blat;
- ☐Otwór na baterię – tak;
- ☐Syfon butelkowy z sitkiem chromowany z możliwością pionowej regulacji 35-95mm – tak;
- ☐Rozeta maskująca chromowana – tak,
np. Koło Nova Pro 55 lub równoważne.

Umywalki naścienne

- ☐Materiał: ceramiczna biała;
- ☐Kształt: prostokątna;
- ☐Wymiar: szerokość maksymalnie 60cm, głębokość
- ☐Sposób montażu: na ścianie;
- ☐Otwór na baterię – tak;
- ☐Przelew – tak;
- ☐Syfon butelkowy z sitkiem mosiężny, chromowany z możliwością pionowej regulacji 35-95mm – tak;
- ☐Rozeta maskująca chromowana – tak,

np. Koło Nova Pro lub równoważne.

Miski ustępowe wiszące na stelażu podtynkowym

☐ Stelaż podtynkowy:

- Rama stelaża:

☐ Samonośna, malowana proszkowo – tak;

☐ Kolano odpływowe z adapterem przyłączeniowym 90/100 z PP – tak;

☐ Szpilki mocujące – 2 sztuki – tak;

np. TECEprofil lub równoważne;

- Spłuczka:

☐ Uruchamiana z przodu – tak;

☐ Zbiornik bezpieczny z tworzywa sztucznego odpornego na uderzenia – tak;

☐ Pojemność zbiornika 10l z możliwością ustawienia ilości spłukiwanej wody 4,5/5,9 litrów – tak;

☐ Izolacja przeciw skraplaniu wody – tak;

☐ Spłukiwanie dwiema ilościami wody – tak;

☐ Cichy zawór napełniający – tak,

np. UNI Tece lub równoważne;

☐ Przycisk spłukujący do stelaża:

- materiał – stal nierdzewna szczotkowana (anti fingerprint),
- uruchamianie z przodu – tak,
- przyciski prostokątne, dwudzielny – tak;
- ramka dystansowa – tak;
- wkrety zabezpieczające przed kradzieżą – tak (w komplecie klucz montażowy),

np. Tece Solid lub równoważne;

☐ Miska ustępowa:

- typ: wisząca,
- kolor: biała,
- materiał: ceramika sanitarna,
- długość miski – max 48cm,
- kształt: prostokątna;

np. Koło Nova Pro krótka lub równoważne.

☐ Deska sedesowa:

- Kolor – biały;
- Typ: wolnoopadająca;
- Kształt: dostosowany do miski ustępowej;
- Materiał: duroplast.

Biały montaż (urządzenia sanitarne: umywalki, miski ustępowe) z jednej kolekcji.

Pisuar z radarowym systemem spłukującym

☐ Kolor – biały;

☐ Dopływ wody – z tyłu;

☐ Odpływ – poziomy;

☐ Automatyczny radarowy zawór spustowy zasilany z sieci elektrycznej ze zintegrowanym zasilaczem – tak;

- ☐Zasilacz – tak;
 - ☐Syfon pisuarowy – tak, dostosowany do modelu;
 - ☐Sitko ze stali nierdzewnej – tak;
 - ☐Zestaw montażowy – tak;
 - ☐Pokrywa – nie;
 - ☐Syfon: schowany,
- np. Koło Alex lub równoważne.

Anemostaty kołowe wywiewne

- ☐Materiał – blacha stalowa malowana proszkowo;
- ☐Kolor – biały połysk;
- ☐Regulacja wywiewanego powietrza za pomocą obrotowego środkowego dysku – tak;
- ☐Ramka montażowa wyposażona jest w gniazdo bagnetowe – tak;
- ☐Ramka pasująca bezpośrednio do kanałów spiro i wszystkich rodzajów przewodów elastycznych – tak.

Przewody wentylacyjne

- ☐Przewód elastyczny izolowany „Flex”:
 - Izolowany termicznie przewód Sonoduct AD-L;

Wpust podłogowy

- ☐Średnica przewodu odpływowego: 50mm;
- ☐Układ przewodu odpływowego: pionowy lub poziomy;
- ☐Wysokość: regulowana;
- ☐Uszczelnienie regulowanej wysokości: uszczelka gumowa (oring);
- ☐Wymiary rusztu: 100x100mm ze stali nierdzewnej;
- ☐Materiał: polipropylen (PP);
- ☐Wkład: zasyfonowanie suche.

III. Uwagi ogólne

Roboty objęte niniejszym zamówieniem będą prowadzone w funkcjonującym obiekcie. W związku z tym Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty remontowe w sposób ograniczający do minimum czynniki zakłócające pracę wykonywaną przez pracowników i współpracowników Zamawiającego. Wykonawca organizując prace remontowe powinien uwzględnić następujące wymagania Zamawiającego:

- a) Sprząatanie na bieżąco po robotach, mycie po pracach malarskich.
- b) Zabezpieczenie ciągów komunikacyjnych przed zniszczeniem folią ochronną.
- c) Wykonawca musi zabezpieczyć miejsce pracy poprzez oddzielenie tego miejsca od pozostałej części budynku tak, żeby zminimalizować przedostawanie się pyłu poza teren wykonywania robót.
- d) Dostawy materiałów i elementów powinny odbywać się sukcesywnie, ze względu na brak powierzchni magazynowej w budynku i jego otoczeniu.
- e) Wykonawca musi prowadzić roboty z zachowaniem porządku w obrębie wykonywania prac remontowych.

- f) Wszystkie roboty muszą być wykonane zgodnie z wymogami Prawa budowlanego, z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi Polskimi Normami z zachowaniem przepisów bhp i ppoż.
- g) Użyte materiały muszą być fabrycznie nowe, mieć aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie wymagane Prawem budowlanym. Przed zastosowaniem materiałów Wykonawca zobowiązany jest okazać przekazać Zamawiającemu dokumenty ich dotyczące w szczególności certyfikaty zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną, deklaracje producenta, wymaganą gwarancję.
- h) Kolorystykę materiałów przeznaczonych do robót wykończeniowych przed ich zastosowaniem należy uzgodnić z Zamawiającym.
- i) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonanych robót oraz zastosowane materiały, a także za szkody powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
- j) Zdemontowane osprzęt oraz oprawy wraz ze świetlówkami Wykonawca zabezpieczy i przekaze Zamawiającemu (kierownikowi obiektu).
- k) Zamawiający wymaga również, aby:
 - Wszelkie uciążliwe prace, w tym w szczególności wywołujące hałas, kurz odbywały się w uzgodnieniu z Kierownikiem Obiektu.
 - Zamawiający dopuszcza możliwość wykonywania robót w każdym dniu kalendarzowym.
 - Wykonawca wyznaczy kierownika robót – spełniającego wymagania kwalifikacyjne dla osób zatrudnionych na tym stanowisku – do nadzorowania prac i współpracy z Zamawiającym.
 - Wykonawca zapewni pracowników mających dopuszczenie do przenoszenia ciężkich materiałów.
 - Pracownicy Wykonawcy na terenie budynku mają obowiązek przebywać w ubraniach roboczych w standardzie ogólnie przyjętym do wykonywania robót budowlanych z wyraźnym oznaczeniem nazwy firmy Wykonawcy.

Użyte materiały muszą być nowe i mieć aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie wymagane Prawem budowlanym. Przed zastosowaniem materiałów Wykonawca zobowiązany jest okazać przekazać Zamawiającemu dokumenty ich dotyczące w szczególności certyfikaty zgodności z polską normą lub krajową oceną techniczną, deklaracje producenta, wymaganą gwarancję.

UWAGA!!!- proszę się zapoznać z załącznikiem nr 1 obrazującym przykładowy wymagany standard wykończenia łazienek